МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД гр. ЯМБОЛ

О Б Я В Л Е Н И Е

по И.Д. № 623/2021 г

Подписаната М Кабадиева - държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Ямбол обявявам на интересуващите се, че от **11.12.2026г до 11.01.2027г** включително ще се приемат в канцеларията ми в Районен съд ет.1 стая 121 гр. Ямбол всички наддавателни предложения по публичната продажба **на недвижим имот на** Красимира Баева Петрова - длъжник по изп. дело 623/2021г, образувано въз основа на изпълнителен лист , издаден на 14.04.2021г по гр. дело № 2910/2019 , а именно:
½ ид. част / една втора идеална част/ от : недвижим имот в гр. Ямбол ул. "Стилияна Параскевова " бл. 4, представляващ САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор № 87374.536.22.13.9 по кадастралната карта на гр. Ямбол представляващ жилище - апартамент № 9 на етаж 5 вход А в бл. 4 , състоящ се от две отделни спални ; хол ; кухня ; баня с тоалетна ; коридорче и две тераси , целия с площ от 90 кв. м. , при граници на имота : самостоятелни обекти в сградата с идентификатор на същия етаж ; № 87374.536.22.13.10 ; под обекта № 87374.536.22.13.7; над обекта няма, заедно с избено помещение от 2 кв. м , при граници - на север мазе на Стоян Едрев ; на изток- мазе на Тодор Фотев , на запад –коридор, на юг – мазе на Ангелина Петрова , както и съответните идеални части от общите части на сграда № 13, разположена в поземлен имот с идентификатор № 87374.536.22 и съответните идеални части от отстъпеното право на строеж върху терена. Върху имота има възбрана по настоящото изп. дело.
Началната цена, от която ще започне наддаването е 36000 евро / тридесет и шест хиляди евро/.

Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това през времетраенето на публичната продан . Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден, за да преглеждат книжата. На основание чл. 489 ал. 1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък 10% върху цената. На основание чл. 489 ал. 2 от ГПК, всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на държавен съдебен изпълнител стая - 121. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложението се завежда във входящия регистър.

Наддавателни предложения от лица , които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения на цена под началната , както и предложения надхвърлящи началната с повече от 30 % , са недействителни.

На основание чл. 492, ал. 1, изр. първо от ГПК, в началото на работния ден - 09.00 ч. след изтичане на срока за подаване на писмени наддавателни предложения в ст. № 115 в сградата на ЯРС се обявяват постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/М. КАБАДИЕВА /